

Cuestionario de Interés Compuesto - Anualidades

MarioProfe

29 de agosto de 2023

Asignatura: Matemáticas Financieras Cuestionario de Interés Compuesto - Anualidades
--

1. Le venden un pagaré que no devenga intereses y que vence dentro de 10 años por un valor de \$ 75.000. El precio de venta del pagaré el día de hoy es de \$ 52.500 ¿Compraría el pagaré?. Justifique técnicamente su respuesta. Aplique Interés Simple e Interés Compuesto.
2. Una persona hace 3 años contrajo una deuda por \$ 400.000 a 4 años al 10 % de interés anual. Tres meses atrás nuevamente se endeudó por \$ 200.000 a 7 años al 4 % de interés semestral. Si hoy desea cambiar sus actuales deudas por 2 pagos, el primero dentro de un año y el segundo dentro de tres años, y desea además que el segundo pago sea el doble del primero. ¿Calcule el valor de cada uno de los nuevos pagos? La tasa de interés vigente y que se usará para cambiar las deudas es del 4 % trimestral. Aplique Interés Simple.
3. Su empresa requiere un préstamo por MM \$ 100 y cuenta con dos opciones de crédito:
a) En pesos a una tasa referencial (pactada) de un 20 % anual; o b) En U.F. a una tasa efectiva semestral de un 5,3 % + U.F. Si la inflación anual proyectada es de un 10 % efectivo y las capitalizaciones del crédito son mensuales, determine: ¿Cuál opción es la mejor? Aplique Interés Compuesto.
4. Una empresa requiere comprar una grúa horquilla cuyo precio es de USD 50.000. En el mercado la tasa de interés para este tipo de créditos es de un 1 % mensual en pesos y el tipo de cambio aplicado es de \$ 670 por dólar. Si la empresa desea pagar esta compra con un crédito a 12 cuotas anticipadas más una opción de compra que se paga un mes después de pagada la última cuota, determine el valor de la cuota que debería pagar la empresa si la opción de compra (a la fecha en que se paga) es equivalente al 25 % del valor del equipo.
5. Brayatan, padre de Rosa Espinoza, es un hombre amoroso y precavido puesto que comenzó a ahorrar \$ 10.000 mensuales justo al momento de nacer Rosa. El pretendía hacerlo hasta que cumpliera sus 18 años (último depósito) de manera que luego su hija pudiera financiar sus estudios haciendo retiros mensuales sucesivos de este depósito por 5 años

(el primer retiro lo haría un mes después de cumplidos los 18 años). Lamentablemente, luego de depositar \$ 10.000 en el cumpleaños 16 de Rosa, Brayatan fallece, por lo que no pudo continuar ahorrando para su hija. Si el depósito sigue ganando intereses hasta el último retiro/giro de Rosa Espinoza y la tasa de interés se mantiene en un 3 % mensual por todo el tiempo, entonces, determine: ¿Cuál es el valor que podría retirar Rosa mensualmente?