

Cuestionario de Anualidades

MarioProfe

29 de octubre de 2023

Asignatura: Matemáticas Financieras Cuestionario de Anualidades

- 02 1. El banco nos señaló que por el crédito hipotecario nos cobra una tasa nominal de 4%, el monto aprobado fue de \$ 30.000.000 a 25 años, ¿Cuanto será lo que hay que pagar anualmente?
- 03 2. Calcula el valor de la cuota anual para un crédito de \$ 2.800.000 a 4 años, con una tasa del 5.0 %
 - (a) Para períodos vencidos
 - (b) Para períodos por vencer
- 04 3. Desarrolla ambas tablas de amortización: francesa y americana, para los siguientes datos: Se trata de un préstamo que es por \$ 5.500.000 a pagar en 5 años con una tasa del 6.5 %
- 06 4. Del ejercicio anterior, calcula la diferencia total que se da al final de cada pago en cada amortización y señala cuál es el más alto.